



**КЕРЧЕНСЬКА
МІСЬКА РАДА
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

*вул. Кірова, 17, м. Керч,
Республіка Крим, Російська Федерація,
298300*

**КЕРЧЕНСКИЙ
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

*ул. Кирова, 17, г. Керчь,
Республика Крым, Российская Федерация,
298300*

**КЕРЧЬ
ШЕЭР ШУРАСЫ
КЪБЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ**

*Киров сокъ, 17, Керич ш.,
Къырым Джумхуриети, Русие Федерациясы
298300*

29 сессия 1 созыва

РЕШЕНИЕ

«29» октября 2015 г. № 587-1/15

*О внесении изменений в решение 13 сессии
Керченского городского совета 1 созыва № 176-1/14
от 29.12.2014 «Об утверждении Положения
«О порядке организации и проведения публичных
слушаний в муниципальном образовании
городской округ Керчь Республики Крым»*

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, с целью обеспечения прав жителей муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым на участие в обсуждении проектов муниципальных правовых актов, Керченский городской совет РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в Положение «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании городской округ Керчь Республики Крым», утверждённое решением 13 сессии Керченского городского совета 1 созыва №176-1/14 от 29.12.2014 года:

1.1. Пункт 6 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«6. Решение (постановление) о назначении публичных слушаний по вопросам местного значения принимается и подлежит официальному опубликованию не позднее, чем за 20 дней до их проведения, с учётом предложения о проведении публичных слушаний и норм законодательства Российской Федерации и законодательства Республики Крым.»

1.2. Пункт 17 статьи 7 изложить в новой редакции:

«Рабочая группа в течении 5 рабочих дней оформляет результаты публичных слушаний в единый документ и направляет его в Керченский городской совет или Председателю Керченского городского совета. Копия результатов публичных слушаний направляется инициативной группе, а также передаётся для обнародования на официальном сайте Керченского городского совета либо обнародования иным способом в соответствии с актом о назначении публичных слушаний.»

1.3. Дополнить положение статьями 10, 11, 12, 13, 14 следующего содержания:

«Статья 10. Особенности проведения публичных слушаний по проектам бюджета муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым и отчета о его исполнении.

Публичные слушания по проекту бюджета городского округа и отчету об исполнении бюджета городского округа должны быть назначены председателем Керченского городского совета.

Проект бюджета городского округа, выносимый на публичные слушания, обнародуется в порядке установленном для обнародования нормативных правовых актов (далее — обнародуется) администрацией города не позднее 15 ноября

Не позднее чем через 5 дней после обнародования проекта бюджета муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым председатель Керченского городского совета по предложению главы администрации города Керчи принимает решение о проведении публичных слушаний. Публичные слушания проводятся не ранее чем через 10 дней после принятия решения о проведении публичных слушаний.

По результатам публичных слушаний проект бюджета городского округа, при необходимости, дорабатывается и направляется в Керченский городской совет. В итоговых рекомендациях публичных слушаний по проекту бюджета муниципального образования городской округ Керчь должны содержаться предложения участников публичных слушаний об одобрении или отклонении проекта, а также поступивших предложений, замечаний и поправок к проекту бюджета городского округа.

Проект отчета об исполнении бюджета городского округа, выносимый на публичные слушания, обнародуется администрацией города не позднее 10 апреля.

Не позднее чем через 5 дней после обнародования проекта отчета об исполнении бюджета муниципального образования городской округ Керчь принимает решение о проведении публичных слушаний. Публичные слушания проводятся не ранее чем через 10 дней после принятия решения о проведении публичных слушаний.

По результатам публичных слушаний проект отчета об исполнении бюджета городского округа дорабатывается и направляется в Керченский городской совет не позднее 1 мая текущего года. В итоговых рекомендациях публичных слушаний по проекту отчета об исполнении бюджета городского

округа могут содержаться оценки исполнения отдельных разделов бюджета, оценки исполнения финансирования целевых программ, а также предложение признать исполнение бюджета городского округа и (или) отчета удовлетворительным или неудовлетворительным.

Рекомендации публичных слушаний, протокол публичных слушаний, а также заключение по результатам публичных слушаний направляются в Керченский городской совет одновременно с проектом бюджета городского округа (отчета о его исполнении).

Статья 11. Особенности организации и проведения публичных слушаний по проекту Генерального плана муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым (далее — Генеральный план), проекту о внесении изменений в Генеральный план.

Публичные слушания по проекту Генерального плана, в том числе по внесению в него изменений проводятся, с участием жителей городского округа Керчь.

В случае внесения изменений в Генеральный план в отношении части территории городского округа Керчь публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства, находящихся в границах территории городского округа Керчь, в отношении которой осуществлялась подготовка указанных изменений.

Председатель Керченского городского совета выносит постановление о назначении публичных слушаний по проекту Генерального плана, проекту решения о внесении изменений в Генеральный план в течении десяти дней со дня поступления проекта Генерального плана, проекта решения о внесении изменений в Генеральный план в Керченский городской совет.

Срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей городского округа составляет не менее одного месяца и не более трёх месяцев до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Рабочая группа обеспечивает опубликование (обнародование) информационного сообщения о проведении публичных слушаний. Кроме того, опубликованию (обнародованию) подлежат проект Генерального плана, а также проект решения о внесении изменений в Генеральный план, в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, до проведения публичных слушаний.

Статья 12. Особенности организации и проведения публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Керчь, проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ Керчь.

Председатель Керченского городского совета при получении проекта Правил землепользования и застройки, проекта решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки выносит постановление о проведении публичных слушаний в течение десяти дней со дня получения такого документа.

Продолжительность публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки, проекту акта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки составляет не менее двух и не более четырёх месяцев со дня опубликования такого проекта.

Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки, проекту акта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки проводятся с участием жителей городского округа. Если внесение изменений в Правила землепользования и застройки связано с размещением или реконструкцией отдельного объекта капитального строительства публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки проводятся в границах территории, планируемой для размещения или реконструкции такого объекта, и в границах устанавливаемой для такого объекта зоны с особыми условиями использования территорий.

Рабочая группа уведомляет правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, на котором планируется осуществить размещение или реконструкцию отдельного объекта капитального строительства, правообладателей зданий, строений, сооружений, расположенных на земельных участках, имеющих общую границу с указанным земельным участком, и правообладателей помещений в таком объекте, а также правообладателей объектов капитального строительства, расположенных в границах зон с особыми условиями использования территорий о проведении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки, проекту акта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки путём направления письменных извещений. При этом данные извещения должны быть направлены в срок не позднее чем через пятнадцать дней со дня вынесения Председателем Керченского городского совета решения о назначении публичных слушаний по данному вопросу.

Рабочая группа обеспечивает опубликование (обнародование) информационного сообщения о проведении публичных слушаний. Кроме того, опубликованию (обнародованию) подлежат проекты Правил землепользования и застройки, проект акта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки.

Статья 13. Порядок организации и проведения публичных слушаний при обсуждении проектов планировки территории и проектов межевания территории.

Председатель Керченского городского совета не позднее чем через десять дней со дня получения проекта планировки территории, проекта межевания территории с приложением заключений и согласований предусмотренных действующим законодательством, выносит постановление о назначении публичных слушаний по проектам планировки территории и проектам межевания территории.

По проектам планировки территорий, проектам межевания территорий публичные слушания проводятся с участием граждан, проживающих на

территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта её планировки и проекта её межевания, а также правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов.

Срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей городского округа составляет не менее одного месяца и не более трёх месяцев до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний

Статья 14. Особенности проведения публичных слушаний по вопросам разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, отклонения от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

По вопросам предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства Председателем Керченского городского совета выносятся постановления о назначении публичных слушаний.

Для проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства правообладателями земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, направляются заявления в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

К заявлениям о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства в обязательном порядке необходимо приложить сведения:

- о правообладателях земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение;

- о правообладателях объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение;

- о правообладателях помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение;

Кроме того, к заявлению о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства дополнительно необходимо приложить документы, подтверждающие права на земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.

В случае если будет представлен неполный перечень запрашиваемых документов, заявление будет оставлено без рассмотрения и возвращено заявителю.

При проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства принимают участие граждане, проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается разрешение. В случае возникновения ситуации при которой, условно разрешённый вид использования или отклонение от предельных параметров разрешённого строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

На рабочую группу по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки возлагается обязанность, состоящая в обеспечении опубликования информационного сообщения о проведении публичных слушаний, а также направлении извещения о проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объекта капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. При этом данные извещения необходимо направить не позднее чем через 10 дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования, предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Срок проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства, не может быть более одного месяца со дня оповещения жителей городского округа о времени и месте их

проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

При этом правообладатели земельных участков, заинтересованные в предоставлении разрешения несут все расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства.»

2. Отделу организационного обеспечения деятельности Керченского городского совета (Ушакова Д.М.) обеспечить опубликование данного решения на официальном сайте муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым и в городской газете «Керченский рабочий»

3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Председатель городского совета

Л. ЩЕРБУЛА